



Wyjątkowa nieruchomość w pobliżu jeziora i morza

nr oferty: PAH-514

Koszalin, woj. zachodniopomorskie



CENA brutto:

1 050 000 PLN

powierzchnia: **289.0 m²**

liczba pokoi: **5**

typ oferty: **podział zysków,
na własny użytek**

termin ukończenia: **gotowe**

grunt: **własność**

rok budowy: **1995**

miejsce postojowe: **W cenie**

Provizję kupującego pokrywa
sprzedający **NIE**

Cena brutto za metr
kwadratowy **3 633**



Kontakt:

Property & Homes Sp. z o.o.
61-758 Poznań
ul. Garbary 67/402

tel: 663-532-265
mail: kontakt@propertyhomes.pl
www.propertyhomes.pl



Opis:

Niepowtarzalna inwestycja położona na osiedlu domów jednorodzinnych, w pobliżu jeziora Jamno i w niedalekiej odległości od morza. Jest to idealne miejsce dla osób pragnących cieszyć się ciszą i spokojem, a zarazem chcących mieć szybki dostęp do infrastruktury miejskiej. Niewątpliwym atutem nieruchomości jest możliwość aranżacji według własnych potrzeb.

Szczegóły dotyczące budynków:

- budynek dwukondygnacyjny o powierzchni 196,6 mkw. składający się z: przedsiionka, korytarza, WC, 2 pokoi, salonu, kuchni, kotłowni, pomieszczenia gospodarczego, sypialni z garderobą, dwóch sypialni i łazienki
- budynek półtorakondygnacyjny o powierzchni 93 mkw. oraz budynek mieszkalny parterowy o powierzchni 33 mkw. składające się z: korytarza, kuchni, jadalni, łazienki, salonu, sypialni, gabinetu, garażu dwustanowiskowego
- budynki nadają się do zamieszkania
- ogrzewanie gazowe, alternatywnie kominek tradycyjny
- oba budynki posiadają balkon oraz kominek
- dwie automatyczne bramy wjazdowe
- wyposażenie widoczne na zdjęciach zostaje w lokalu
- dostępność: od zaraz

Lokalizacja:

- 2,5 km do centrum handlowego OTO Park Koszalin
- 2 km do jeziora Jamno
- 13,5 km do plaży w Mielnie

W pobliżu także muzeum Zagroda Jamneńska oraz piękny kościół w gotyckim stylu.

Możliwe różne formy negocjacji w tym wymiana na inne nieruchomości.

Zobacz nieruchomość za pomocą wirtualnego spaceru!

Polecam i zapraszam do kontaktu!

Karina Michalska-Choplani

797 619 700

karina.michalska@propertyhomes.pl

WSPÓŁPRACUJEMY RÓWNIEŻ Z INNYMI BIURAMI PRZY SPRZEDAŻY OFERT Z RYNKU WTÓRNEGO

Kontakt:

Property & Homes Sp. z o.o.
61-758 Poznań
ul. Garbary 67/402

tel: 663-532-265
mail: kontakt@propertyhomes.pl
www.propertyhomes.pl



- ZAPRASZAMY DO WSPÓŁPRACY!!!

Informujemy, że w Property & Homes Klient kupujący ponosi koszt wynagrodzenia pośrednika w wysokości 3% netto od ceny sprzedaży nieruchomości, poza ofertami oznaczonymi parametrem "TAK" na naszej stronie internetowej przy informacji "Prowizję Kupującego pokrywa sprzedający" lub "Prowizję Kupującego pokrywa deweloper".

PROPERTY & HOMES Sp. z o.o. informuje, że dane zamieszczone w ofercie mają wyłącznie charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilny, jak również nie stanowią oferty w postaci elektronicznej w rozumieniu art. 66¹ Kodeksu cywilnego.

PROPERTY & HOMES Sp. z o.o. informuje, że dane w ofercie nie stanowią usługi doradztwa finansowego, prawnego i podatkowego oraz nie należy ich traktować jako rekomendacji dotyczących podjęcia decyzji inwestycyjnej.

PROPERTY & HOMES Sp. z o.o. dołożyło należytych starań, aby zamieszczone w ofercie informacje były rzetelne i oparte na kompetentnych źródłach, jednak nie może zagwarantować ich poprawności, zupełności i aktualności. Materiał opracowany i prezentowany w ofercie ma charakter wyłącznie informacyjny a ryzyko wykorzystania informacji zamieszczonych w ofercie, w zakresie podjęcia decyzji inwestycyjnej, ponosi wyłącznie odbiorca oferty.

Kontakt:

Property & Homes Sp. z o.o.
61-758 Poznań
ul. Garbary 67/402

tel: 663-532-265
mail: kontakt@propertyhomes.pl
www.propertyhomes.pl