



Wyjątkowa inwestycja z panoramą na Port Jachtowy - Dziwnów

nr oferty: PAH-171

Dziwnów, woj. zachodniopomorskie



CENA netto:

419 329 - 981 139 PLN + 8% VAT

powierzchnia:	36.2 - 81.3 m²
liczba pokoi:	1 - 3
liczba lokali w inwestycji:	220
liczba pięter w inwestycji:	3
typ inwestycji:	podział zysków, na własny użytek
termin oddania:	listopad 2021
grunt:	własność
miejsce postojowe:	brak
Cena netto za metr kwadratowy	8 426 - 11 574
Prowizję kupującego pokrywa deweloper	TAK

Kontakt:

Property & Homes Sp. z o.o.
61-805 Poznań
ul. Święty Marcin 24, lok. 408

tel: 663-532-265
mail: kontakt@propertyhomes.pl
www.propertyhomes.pl



Opis:

Lokalizacja:

- obiekt położony jest bezpośrednio przy rzece Dziwna, z panoramą na Port Jachtowy
- 800 m od morza
- liczne ścieżki rowerowe oraz trasy biegowe

Szczegóły dotyczące budynku:

- inwestycja Premium składająca się z dwóch budynków
- łącznie 220 apartamentów
- infrastruktura: basen, basen dla dzieci, sala fitness, strefa relaksu, dwie sauny fińskie, grota śnieżna, jacuzzi, restauracja

Dodatkowe informacje:

- lokale w stanie deweloperskim
- apartamenty posiadają balkony/tarasy
- dla każdego z lokali jest prowadzony rachunek powierniczy, a kupujący może posiłkować się kredytem hipotecznym
- możliwość wykończenie "pod klucz" przez firmę redNet Dom
 - Pakiet Silver od 770 zł/mkw.
 - Pakiet Gold od 1 080 zł/mkw.
 - Pakiet Platinum od 1 640 zł/mkw.

Model inwestycyjny:

- są do wyboru 3 modele:
 - możliwość zlecenia wynajmu apartamentu Operatorowi i gwarancja zysku, ustalonego za porozumieniem stron,
 - zlecenie czasowego wynajmu, gdy od czasu do czasu zamierzasz przebywać w lokalu, ale chcesz czerpać z niego zyski wtedy, gdy nikt w nim nie mieszka
 - zakup na użytek własny jako "drugi dom"
- usługa dbania o czystość apartamentu według określonych stawek

PROPERTY & HOMES Sp. z o.o. informuje, że dane zamieszczone w ofercie mają wyłącznie charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego, jak również nie stanowią oferty w postaci elektronicznej w rozumieniu art. 66¹ Kodeksu cywilnego.

PROPERTY & HOMES Sp. z o.o. informuje, że dane w ofercie nie stanowią usługi doradztwa finansowego, prawnego i podatkowego oraz nie należy ich traktować jako rekomendacji dotyczących podjęcia decyzji

Kontakt:



inwestycyjnej.

PROPERTY & HOMES Sp. z o.o. dołożyło należytych starań, aby zamieszczone w ofercie informacje były rzetelne i oparte na kompetentnych źródłach, jednak nie może zagwarantować ich poprawności, zupełności i aktualności.

Materiał opracowany i prezentowany w ofercie ma charakter wyłącznie informacyjny a ryzyko wykorzystania informacji zamieszczonych w ofercie, w zakresie podjęcia decyzji inwestycyjnej, ponosi wyłącznie odbiorca oferty.

Kontakt:

Property & Homes Sp. z o.o.
61-805 Poznań
ul. Święty Marcin 24, lok. 408

tel: 663-532-265
mail: kontakt@propertyhomes.pl
www.propertyhomes.pl