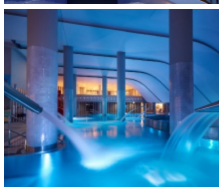
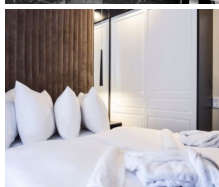
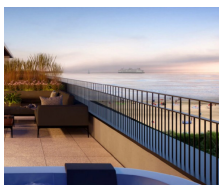




Inwestycja z widokiem na morze Świnoujście

nr oferty: PAH-072

Świnoujście, woj. zachodniopomorskie



CENA netto:

2 330 790 - 3 207 840 PLN + 23% VAT

powierzchnia:	49.6 - 71.4 m²
liczba pokoi:	3 - 3
liczba lokali w inwestycji:	3
liczba pięter w inwestycji:	5
typ inwestycji:	podział zysków, na własny użytek
termin oddania:	Oddano (w II kw. 2022 r.)
grunt:	własność
miejsce postojowe:	brak
Prowizję kupującego pokrywa deweloper	TAK
Cena netto za metr kwadratowy	46 992 - 56 528

Kontakt:

Property & Homes Sp. z o.o.
61-758 Poznań
ul. Garbary 67/402

tel: 663-532-265
mail: kontakt@propertyhomes.pl
www.propertyhomes.pl



Opis:

Lokalizacja:

- inwestycja znajduje się tuż przy promenadzie, 100 metrów od przepięknej, najszerszej plaży w Polsce

Szczegóły dotyczące budynku:

- jest to kolejny, już ostatni, etap kompleksu hotelowo-apartamentowego, będącym jednym z największych na polskim wybrzeżu
- budynek 5-piętrowy zaprojektowany w taki sposób, aby z większości z apartamentów roztaczał się widok na morze

Szczegóły dotyczące lokali:

- lokale będą oddane w stanie wykończonym, wyposażenie dodatkowo płatne od 94 900 zł netto (w przypadku zawarcia umowy najmu zakup wyposażenia obligatoryjny)
- niektóre z apartamentów na ostatniej kondygnacji wyposażone będą w prywatne tarasy dachowe z jacuzzi
- wszystkie lokale klimatyzowane

Dodatkowe informacje:

- goście obiektu będą mieli możliwość korzystania za opłatą z infrastruktury hotelu Radisson*****, do którego prowadzić będzie przejście podziemne, a znajdzie się tam: strefa Wellness&Spa z odnową biologiczną, gabinety kosmetyczne i rehabilitacyjne, centrum sportowo-rekreacyjne, aquapark z basenem sportowym i rekreacyjnym oraz ścianka wspinaczkowa

Model inwestycyjny:

- możliwość zakupu apartamentu na użytek własny lub związania się umową najmu na okres 10 lat
- w przypadku wynajmu do wykorzystania pobyt właścicielski 28 dni w roku poza sezonem w dowolnym obiekcie dewelopera (Kołobrzeg, Świnoujście, Ustronie Morskie, Szklarska Poręba)

PROPERTY & HOMES Sp. z o.o. informuje, że dane zamieszczone w ofercie mają wyłącznie charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilny, jak również nie stanowią oferty w postaci elektronicznej w rozumieniu art. 66 ¹ Kodeksu cywilnego.

PROPERTY & HOMES Sp. z o.o. informuje, że dane w ofercie nie stanowią usługi doradztwa finansowego, prawnego i podatkowego oraz nie należy ich traktować jako rekomendacji dotyczących podjęcia decyzji inwestycyjnej.

PROPERTY & HOMES Sp. z o.o. dołożyło należytych starań, aby zamieszczone w ofercie informacje były rzetelne i

Kontakt:

Property & Homes Sp. z o.o.
61-758 Poznań
ul. Garbary 67/402

tel: 663-532-265
mail: kontakt@propertyhomes.pl
www.propertyhomes.pl



oparte na kompetentnych źródłach, jednak nie może zagwarantować ich poprawności, zupełności i aktualności. Materiał opracowany i prezentowany w ofercie ma charakter wyłącznie informacyjny a ryzyko wykorzystania informacji zamieszczonych w ofercie, w zakresie podjęcia decyzji inwestycyjnej, ponosi wyłącznie odbiorca oferty.

Kontakt:

Property & Homes Sp. z o.o.
61-758 Poznań
ul. Garbary 67/402

tel: 663-532-265
mail: kontakt@propertyhomes.pl
www.propertyhomes.pl