



Apartamenty w Ustroniu Morskim z możliwością zakupu tarasu na dachu

nr oferty: PAH-362

Ustronie Morskie, woj. zachodniopomorskie



CENA netto:

438 313 - 595 407 PLN + 23% VAT

powierzchnia:	34.5 - 66.2 m²
liczba pokoi:	2 - 3
liczba lokali w inwestycji:	5
liczba pięter w inwestycji:	4
typ inwestycji:	podział zysków, na własny użytek
termin oddania:	Oddane (w II kw. 2023 r.)
grunt:	własność
cena miejsca postojowego:	od 30 750 PLN
Prowizję kupującego pokrywa deweloper	TAK
Cena netto za metr kwadratowy	8 990 - 12 690

Kontakt:

Property & Homes Sp. z o.o.
61-758 Poznań
ul. Garbary 67/402

tel: 663-532-265
mail: kontakt@propertyhomes.pl
www.propertyhomes.pl



Opis:

Lokalizacja:

- otoczenie inwestycji zapewnia mnogość atrakcji turystycznych takich jak szlaki piesze i rowerowe, bliskość dziewiczych terenów Natura 2000 oraz pola golfowe czy stadniny koni
- Ustronie Morskie to znana i lubiana miejscowość wypoczynkowa polskiego wybrzeża oferująca wiele imprez kulturalnych i sportowych

Szczegóły dotyczące budynku:

- 3 budynki
- wielokondygnacyjna inwestycja powstająca wśród terenów zielonych
- około 150 m od plaży
- wyjątkowo przestronny i ustawny układ apartamentów, służący odpoczynkowi
- lokale w stanie deweloperskim; możliwość wykończenia "pod klucz"

Dodatkowe informacje:

- do każdego mieszkania przynależy ogródek lub balkon; oferowana jest również możliwość zakupu ogródka lub tarasu na dachu budynku
- miejsca postojowe (zakup obligatoryjny):
 - naziemne: 30 750 zł brutto
 - w hali garażowej: 60 270 zł brutto
- infrastruktura: plac zabaw dla dzieci, pawilon z kawiarnią, basen zewnętrzny

Model inwestycyjny:

- zakup na użytek własny
- możliwość zwarcia umowy najmu z operatorem lub inną firmą zewnętrzną

Kontakt:



PROPERTY & HOMES Sp. z o.o. informuje, że dane zamieszczone w ofercie mają wyłącznie charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilny, jak również nie stanowią oferty w postaci elektronicznej w rozumieniu art. 66 ¹ Kodeksu cywilnego.

PROPERTY & HOMES Sp. z o.o. informuje, że dane w ofercie nie stanowią usługi doradztwa finansowego, prawnego i podatkowego oraz nie należy ich traktować jako rekomendacji dotyczących podjęcia decyzji inwestycyjnej.

PROPERTY & HOMES Sp. z o.o. dołożyło należytych starań, aby zamieszczone w ofercie informacje były rzetelne i oparte na kompetentnych źródłach, jednak nie może zagwarantować ich poprawności, zupełności i aktualności.

Materiał opracowany i prezentowany w ofercie ma charakter wyłącznie informacyjny a ryzyko wykorzystania informacji zamieszczonych w ofercie, w zakresie podjęcia decyzji inwestycyjnej, ponosi wyłącznie odbiorca oferty.

Kontakt:

Property & Homes Sp. z o.o.
61-758 Poznań
ul. Garbary 67/402

tel: 663-532-265
mail: kontakt@propertyhomes.pl
www.propertyhomes.pl