

Apartamenty w sercu Karpacza

nr oferty: PAH-493

Karpacz, woj. dolnośląskie



CENA netto:

416 765 - 1 033 182 PLN + 23% VAT

powierzchnia:	24.5 - 65.0 m²
liczba pokoi:	1 - 3
liczba lokali w inwestycji:	63
liczba pięter w inwestycji:	3
typ inwestycji:	podział zysków, na własny użytek
termin oddania:	I kwartał 2027 r.
grunt:	własność
cena miejsca postojowego:	od 31 900 PLN
Provizję kupującego pokrywa deweloper	TAK
Cena netto za metr kwadratowy (stan deweloperski)	15 900 - 18 500



Kontakt:

Property & Homes Sp. z o.o.
61-758 Poznań
ul. Garbary 67/402

tel: 663-532-265
mail: kontakt@propertyhomes.pl
www.propertyhomes.pl



Opis:

Lokalizacja:

- Karpacz - Stolica Karkonoszy
- aparthotel w sercu Karpacza; około 1 km od głównego deptaka
- doskonałe połączenie luksusu, nowoczesnej architektury oraz bliskości natury, z zapierającymi dech w piersiach widokami na rzekę, malownicze kaskady i majestatyczną Śnieżkę

Szczegóły dotyczące budynku:

- inwestycja składa się z trzech eleganckich budynków, w których znajduje się 250 apartamentów
- w I etapie zostanie oddanych 98 apartamentów
- infrastruktura: lobby bar i recepcja; strefa wellness (pełen relaks dzięki basenom, 3 saunom; sauna sucha/fińska, sauna parowa, sauna Infrared, gorącemu jacuzzi oraz regenerujące kąpiele solankowe); basen zewnętrzny z barem; sala i plac zabaw; siłownia; narciarnia, rowerownia i pralnia; wiaty przy rzece (oaza spokoju i miejsce na relaks, piknik czy ognisko w otoczeniu natury); prywatna plaża z widokiem na rzekę

Dodatkowe informacje:

- apartamenty w pełni wyposażone, z nowoczesnymi udogodnieniami
- lokale sprzedawane z wykończeniem "pod klucz" w cenie od 80 949 zł netto (ceny podane na stronie obejmują stan deweloperski)
- inwestycja oferuje pełną własność, co zapewnia inwestorom maksymalną swobodę w zarządzaniu swoją nieruchomością
- możliwość zakupu miejsca postojowego:
 - naziemnego w cenie 31 900 zł netto
 - w hali garażowej w cenie 60 000 zł netto
- możliwość zakupu komórki lokatorskiej w cenie 19 900 zł netto
- wybrane apartamenty z jacuzzi/sauną

Model inwestycyjny:

- zakup na użytek własny
- możliwość nawiązania współpracy z firmą zarządzającą najmem

PROPERTY & HOMES Sp. z o.o. informuje, że dane zamieszczone w ofercie mają wyłącznie charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilny, jak również nie stanowią oferty w postaci elektronicznej w rozumieniu art. 66¹ Kodeksu cywilnego.

PROPERTY & HOMES Sp. z o.o. informuje, że dane w ofercie nie stanowią usługi doradztwa finansowego, prawnego i podatkowego oraz nie należy ich traktować jako rekomendacji dotyczących podjęcia decyzji

Kontakt:

Property & Homes Sp. z o.o.
61-758 Poznań
ul. Garbary 67/402

tel: 663-532-265
mail: kontakt@propertyhomes.pl
www.propertyhomes.pl



inwestycyjnej.

PROPERTY & HOMES Sp. z o.o. dołożyło należytych starań, aby zamieszczone w ofercie informacje były rzetelne i oparte na kompetentnych źródłach, jednak nie może zagwarantować ich poprawności, zupełności i aktualności.

Materiał opracowany i prezentowany w ofercie ma charakter wyłącznie informacyjny a ryzyko wykorzystania informacji zamieszczonych w ofercie, w zakresie podjęcia decyzji inwestycyjnej, ponosi wyłącznie odbiorca oferty.

Kontakt:

Property & Homes Sp. z o.o.
61-758 Poznań
ul. Garbary 67/402

tel: 663-532-265
mail: kontakt@propertyhomes.pl
www.propertyhomes.pl